



CITTÀ DI TORINO

PROPOSTA DI MOZIONE

OGGETTO: "VERIFICA DELLA CONGRUITÀ TECNICA DELLA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI OLIMPICI" PRESENTATA DAI CONSIGLIERI BERTOLA ED APPENDINO IN DATA 6 MARZO 2014.

Il Consiglio Comunale di Torino,

PREMESSO CHE

- la Città, dopo lo svolgimento delle Olimpiadi Invernali Torino 2006, ha acquisito la proprietà di diversi edifici residenziali costruiti in tale occasione;
- alcuni di questi edifici sono stati trasformati in residenze di vario genere od in uffici, mentre altri sono ancora in attesa di riutilizzo;

CONSIDERATO CHE

- in molti di questi edifici sono ormai evidenti a prima vista problemi tecnici e strutturali;
- in particolare, per quanto riguarda l'edificio di corso Mortara 36/7, è emersa la bassa efficienza energetica della costruzione e la possibilità di un mancato rispetto delle normative a tale riguardo durante la costruzione dell'edificio;
- la legge riconosce una garanzia di dieci anni dalla data di ultimazione dell'immobile, purché il danno venga segnalato entro un anno dalla scoperta.

IMPEGNA

Il Sindaco e la Giunta a:

- effettuare una ricognizione sullo stato degli edifici ex olimpici acquisiti dalla Città e tuttora di proprietà della Città stessa o di sue società partecipate, verificando lo stato di conservazione, la stabilità strutturale e l'efficienza energetica degli stessi, nonché il rispetto delle normative in vigore al momento della costruzione, e preparando un rapporto sull'esito di tali verifiche, da sottoporre al Consiglio Comunale;

- nel caso in cui emergano problemi imputabili a una cattiva qualità della costruzione od al mancato rispetto delle normative in materia, verificare la possibilità di adire le vie legali verso i costruttori per chiedere il risarcimento o la sistemazione dei danni e dei lavori male eseguiti.

F.to: Vittorio Bertola
Chiara Appendino