



## CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "STADIO OLIMPICO, CAIRO E FASSINO BATTANO UN COLPO"  
PRESENTATA DAI CONSIGLIERI BERTOLA ED APPENDINO IN DATA 26 GENNAIO  
2015.

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

### CONSIDERATO CHE

- la Città già da molto tempo ha espresso, come linea di indirizzo, l'interesse a concedere l'area dello stadio Olimpico al Torino F.C., analogamente a quanto fatto con l'area della Continassa verso la Juventus F.C.;
- lo sviluppo del progetto di uno stadio di proprietà è ormai comunemente ritenuta una condizione imprescindibile per la prosperità economica e sportiva di una società di calcio di primo livello, come la comunità torinese vorrebbe che il Torino F.C. fosse;
- la scorsa estate l'Amministrazione ha sottoposto al Consiglio Comunale un progetto di sviluppo urbanistico relativo all'area cosiddetta "ex Combi", sita immediatamente a sud dello stadio Olimpico, e che il Consiglio Comunale non ha voluto procedere alla sua approvazione in quanto incompatibile con l'utilizzo di tali aree all'interno del progetto di sviluppo dello stadio Olimpico come stadio del Torino F.C., preferendo proseguire secondo la linea di indirizzo già adottata;
- pertanto, lo scorso 6 ottobre, il Consiglio Comunale ha approvato la mozione n. 57/2014 (mecc. 2014 04052/002), che impegnava la Giunta a ricercare una intesa con il Torino F.C. per l'attuazione della suddetta linea di indirizzo, prevedendo in caso di mancata intesa l'applicazione per l'affitto dello stadio al Torino F.C. di tariffe più elevate a partire dal primo gennaio 2015;
- inoltre tale mozione chiedeva alla Giunta di accordarsi con l'Agenzia delle Entrate per la rimozione delle ipoteche gravanti sullo stadio Olimpico, relazionando entro il 30 novembre 2014;
- durante la seduta della II Commissione Consiliare dello scorso 22 gennaio, l'Assessore all'Urbanistica ha riferito che nessun avanzamento è stato compiuto sull'attuazione della linea di indirizzo, per via di un mancato interesse da parte del Torino F.C., e che anzi i suoi uffici hanno provveduto ad elaborare ulteriori aggiornamenti del progetto urbanistico sull'area "ex Combi", con l'intenzione di sottoporlo di nuovo al Consiglio Comunale non appena esso sarà disponibile a riesaminarlo;

- dunque la mozione pare inattuata ed il progetto di affidare lo stadio Olimpico al Torino F.C. per un significativo sviluppo rischia di venire definitivamente archiviato;
- inoltre, durante la discussione della mozione lo scorso autunno, erano emerse significative pendenze arretrate nei pagamenti del Torino F.C. alla Città a fronte degli accordi già stabiliti per l'uso dello stadio Olimpico;

#### INTERPELLANO

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- 1) quali scambi siano effettivamente intercorsi tra l'Amministrazione e il Torino F.C. a seguito dell'approvazione della mozione del 6 ottobre, e quali conclusioni siano state raggiunte;
- 2) in particolare, se il Torino F.C. abbia esposto all'Amministrazione una propria volontà definitiva rispetto all'ipotesi di prendere in concessione pluridecennale l'area dello stadio Olimpico e/o l'area "ex Combi", e quale essa sia;
- 3) se, non essendo stata raggiunta l'intesa auspicata nella mozione, l'Amministrazione abbia applicato al Torino F.C. le nuove tariffe di affitto dello stadio Olimpico da essa previste, o se intenda applicarle e da quando;
- 4) se inoltre il Torino F.C. abbia nel frattempo provveduto al saldo degli arretrati relativi alla stagione sportiva 2013-2014 ed a quanto fino ad oggi dovuto per la stagione 2014-2015, a qualsiasi titolo (esempio canone di affitto, percentuale sugli introiti pubblicitari, costi della Polizia Municipale, tassa rifiuti, ...);
- 5) che cosa l'Amministrazione abbia fatto per ottenere dall'Agenzia delle Entrate la rimozione delle ipoteche gravanti sullo stadio Olimpico, e quali risultati siano stati ottenuti in merito.

F.to: Vittorio Bertola  
Chiara Appendino